Obec Petrova Ves

úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

Petrova Ves 53, 908 44 Petrova Ves

Č.j. OcÚPV-241/2023 V Petrova Ves dňa 07.11.2023

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

žiadateľ :	**Západoslovenská distribučná, a.s,** ***IČO: 36361518***
adresa:	Čulenova 6, 815 47 Bratislava

podala dňa 18.8.2023 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na líniovú

stavbu:	**"SA_A1_Petrova Ves JUH, VNK, TS, NNK“**

s objektovou skladbou:

PS 01 – Transformačná stanica typu EH6. Haramia Transformátor 400 kVA, v.č. 232467, výrobca Lemi Trafo, Rozvádzač VN Ormazabal KKT, v.č. 230227020, NN rozvádzač RH, v.č. 021/23.

- **VN káblové vedenie** NA2XS/F/2Y 3x1x240mm2 – celková dĺžka 509 m
- **NN káblové vedenie** NAYY-J 4x240 mm2 – celková dĺžka 544 m, NAYY-J 4x95 mm2 celková dĺžka 159 skrine SR 3 ks, skrine VRIS 2 ks.
- **Rekonštrukcia NN vzdušného vedenia** domových prípojok NFA2X 4x 95 mm2 – celková dĺžka 457 m, rekonštrukcia domových prípojok NFA2X-celková dĺžka 172
- **Demontáž VN vzdušného vedenia AIFe,** Demontáž Stožiarovej TS, Demontáž NN vzdušného vedenia.
- **Optický kábel** MIDia DRY Core 8.1 72 vlákien v HDPE chráničke FI 40/33 – celková dĺžka 861 m

na ktorú bolo vydané stavebné povolenie na líniovú stavbu dňa 14.01.2021 pod číslom OcÚPV-317/2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 8.2.2021

- pozemok parc. reg. „C“ č. 4028, 4025, 4001/3, 4030, 4031, 4033, 4034, 134/4, 133, 136/2, 136/6, 135/3, 188/11, 188/1, 188/15, 203/3, 215/1, 209, 189/1, 216, 190, 258, 217/2, 221/1, 188/13, 4001/37, 4001/35. Všetky pozemky sa nachádzajú v k. ú. Petrova Ves,
- pozemok parc. reg. „E“ č. 217, v k. ú. Petrova Ves,
- pozemok parc. reg. „C“ č. 2021, 3072, 2020, k. ú. Letničie.

Starosta obce Petrova Ves ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **prerokoval a posúdil** návrh podľa § 80 až § 81 b stavebného zákona a podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie líniovej stavby

„SA_A1_Petrova Ves JUH, VNK, TS, NNK“

s objektovou skladbou:
PS 01 – Transformačná stanica *typu EH6. Haramia Transformátor 400 kVA, v.č. 232467, výrobca Lemi Trafo, Rozvádzač VN Ormazabal KKT, v.č. 230227020, NN rozvádzač RH, v.č. 021/23.*

- **VN káblové vedenie** NA2XS/F/2Y 3x1x240mm2 – celková dĺžka 509 m
- **NN káblové vedenie** NAYY-J 4x240 mm2 – celková dĺžka 544 m, NAYY-J 4x95 mm2 celková dĺžka 159 skrine SR 3 ks, skrine VRIS 2 ks.
- **Rekonštrukcia NN vzdušného vedenia** domových prípojok NFA2X 4x 95 mm2 – celková dĺžka 457 m, rekonštrukcia domových prípojok NFA2X-celková dĺžka 172
- **Demontáž VN vzdušného vedenia AIFe,** Demontáž Stožiarovej TS, Demontáž NN vzdušného vedenia.
- **Optický kábel** MIDia DRY Core 8.1 72 vlákien v HDPE chraničke FI 40/33 – celková dĺžka 861 m

Popis líniovej stavby:
Návrh spolu s predloženou projektovou v dokumentáciou rieši realizáciu novej kioskovej blokovej trafostanice na pozemku parc. KN-C č. 209/2, k.ú. Petrova Ves, ktorá bude prepojená zemnou káblovou prípojkou zvedenou od podporného bodu VN vedenia č. 270 v trase popri ceste III/1133. V spoločnej trase s VN prípojkou bude umiestnený aj nový vývod z trafostanice.

Stavebníkovi vyplýva ako držiteľovi povolenia na podnikanie v energetike z ust. § 11 ods. 1 písm. „f“ zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a a doplnení niektorých zákonov.

K pozemku v zastavanom území obce bolo stavebníkom preukázané právo realizovať stavbu v zmysle ust. 58 ods.4 stavebného zákona a ust.§ 139 stavebného zákona.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 a 4 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavba sa bude užívať na určený účel – inžinierska stavba - miestne rozvody elektriny.
2. Podľa § 85 ods. 1 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností , ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

3. Stavba sa musí užívať tak, aby podľa § 43d stavebného zákona spĺňala základné požiadavky na stavby. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby. Základnými požiadavkami pre danú stavbu je mechanická odolnosť, požiarna bezpečnosť stavby; hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia; bezpečnosť stavby pri jej užívaní a energetická úspornosť.
4. Podľa § 86 ods. 1 stavebného zákona vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
5. Toto rozhodnutie je doklad o tom, že stavba je užívania schopná z hľadiska záujmov sledovaných stavebným úradom v kolaudačnom konaní.
6. Stavbu možno užívať z hľadiska jej stavebno technického vyhotovenia a záujmov sledovaných stavebným úradom v kolaudačnom rozhodnutí až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. Vlastník stavby je povinný pravidelne vykonávať predpísané odborné prehliadky a odborné skúšky elektrického zariadenia v stanovených lehotách a rešpektovať záverečné ustanovenia uvedené v predloženej: správe o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia.
8. V okolí stavby je potrebné udržiavať čistotu, chrániť a udržiavať plochy verejnej zelene.
9. Vlastník stavby je povinný po celú dobu užívania stavby uchovávať projektovú dokumentáciu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: sa nevydáva, v konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Kolaudačné rozhodnutie je zároveň podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona osvedčením, že stavba je spôsobilá na prevádzku.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad preskúmal návrh podľa § 81, §81a a §81b stavebného zákona a podľa §17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z pri ústnom konaní spojeným s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 18.9.2023 kde bolo zistené, že užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. Stavba bola uskutočnená podľa schválenej projektovej dokumentácie a podmienok určených v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení. Ku kolaudácii boli predložené príslušné doklady a revízne správy.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, a pre veľký počet účastníkov konania, stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou v zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Stavebník predložil tieto doklady: **stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní; zápis o odovzdaní a prevzatí stavby; po realizačné zameranie; osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača, odborná prehliadka a odborná skúška elektrického zariadenia, vyjadrenie Okresného úradu Skalica, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní.** Ich stanoviská sú kladné.

V zmysle § 80 ods. 2) stavebného zákona stavebný úrad v oznámení o začatí kolaudačného konania upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne; a ak v stanovenej lehote neoznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a účastníci konania, stavebný úrad bude považovať tieto za kladné.

V stanovenej lehote neoznámili svoje stanoviská ostatné dotknuté orgány a účastníci konania, stavebný úrad považuje ich stanoviská za kladné.

Stavebný úrad preskúmal podanie stavebníka v tomto konaní z hľadiska záujmov uvedených v § 81 ods. 1 stavebného zákona, z podkladov pre rozhodnutie a miestnej obhliadky zistil, že líniová stavba je užívania schopná, jej riadnym užívaním na povolený účel nie je ohrozený verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Podľa stavebnotechnického vyhotovenia a účelu je stavba inžinierskou stavbou - miestne rozvody elektriny podľa ust. § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona, ktorý pojednáva o členení stavieb.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku deň doručenia rozhodnutia je deň jeho oznámenia.

Správny poplatok bol v zmysle položky 62a písm. g.) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov zaplatený v sume 250 EUR.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, pre ktoré by kolaudačné rozhodnutie nemalo byť vydané.

Posúdenie stavby podľa § 80 stavebného zákona bolo vyžiadané od dotknutých orgánov štátnej správy: ------

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odb. výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, podaním na Obec Petrova Ves, so sídlom na Obecnom úrade v Petrovej Vsi č. 53. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Štefan Beňa
starosta obce

Kolaudačné rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Petrova Ves a obce Letničie.

Vyvesené dňa :..... Zvesené dňa .....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby : .....

Rozhodnutie sa doručí:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. ELSPOL – SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo
3. Ostatní účastníci konania - vlastníci pozemkov dotknutých umiestnením a realizáciou stavby podľa tohto oznámenia a taktiež vlastníci pozemkov susediacich s navrhovanou stavbou ktorých vlastnícke práva môžu byť rozhodnutím dotknuté - formou verejnej vyhlášky

Na vedomie:

1. Okresný úrad Skalica, odb. starostlivosti o ŽP, odd. Ochrana prírody a krajiny , Nám. Slobody 15, 909 01 Skalica
2. Okresný úrad Skalica, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OH , Nám. Slobody 15, 909 01 Skalica
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
4. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. Slovak Telekom, a.s., ul. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad, Cukrova 1, 917 01 Trnava
7. Pozemkový úrad Senica, odb. pozemkový a lesný, ul. Hollého 750
8. OÚ Senica, odb. OCDaPK, Vajanského 17, Senica
9. Ku spisu