



OBEC LETNIČIE, 908 44, Letničie 35

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Letničie ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Letničie v súlade § 9a ods. 2 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa na základe žiadosti, ktorá bola prejednaná na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 26.09.2024 v tomto rozsahu:

- žiadateľ o kúpu nehnuteľného majetku Miroslav Smolinský, bytom Letničie 188 a Anna Smolinská, bytom Letničie 188 požiadali o kúpu pozemku o celkovej výmere 73 m² z parcely registra „C“ 1478/1 zapísanej v LV 327 obec Letničie - zastavaná plocha.

Odôvodnenie

Dôvodom predaja nehnuteľného majetku obce je zlegalizovanie pozemkov podľa Geometrického plánu č. 33/2024, overeného dňa 01.08.2024 pod číslom 410/24. Novovytvorené parcely 1478/5 o výmere 40 m², 1478/6 o výmere 5 m², 1478/7 o výmere 28 m². Kúpna cena pozemku na novovytvorených parcelách 3,-Eur/m².

Predaj nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľa ako hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že novovytvorené parcely 1478/5 budú súčasťou k rodinnému domu Letničie 188 a 1478/6 a 1478/7 budú súčasťou rodinného domu č. 143. Zámer na predaj pozemku je v súlade § 9a ods. 1, písm. c, ods. 15, písm. f bod 2 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prevod z dôvodu osobitného zreteľa a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letničie podľa čl. 9 ods. 1, písm. a), ak o ňom rozhodne Obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Žiadosť a spôsob predaja nehnuteľnosti bola prerokovaná na zasadnutí OZ dňa 26.09.2024 a schválená uznesením č. 54/2024, že predaj sa bude realizovať ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letničie.

V Letničí dňa 17.10.2024
Zámer zverejnený od 17.10.2024

Dátum zvesenia:

Obec LETNIČIE
908 44 Letničie 35
IČO: 00 309 699


Mgr. Juraj Júnoš
starosta